

Nr. 4394 din 17.06.2025

ÎNȘTIINȚARE

privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor

În conformitate cu prevederile art. 3 din **Legea nr. 260/2008 (r3)** privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, vă reamintim faptul că **persoanele fizice și juridice sunt obligate să își asigure împotriva dezastrelor naturale toate construcțiile cu destinația de locuință, din mediul urban sau rural, aflate în proprietatea acestora și înregistrate în evidențele organelor fiscale.**

Menționăm că polița de asigurare PAD obligatorie acoperă doar dezastrul natural – cutremur, alunecare de teren și inundația ca fenomen natural.

Prima de asigurare este de:

- 130 de lei pentru locuințe de TIP A (construcția cu structura de rezistență din beton armat, metal ori lemn sau cu pereți exteriori din piatră, cărămidă arsă, lemn ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic);
- 50 de lei pentru locuințe de TIP B (construcția cu pereți exteriori din cărămidă nersă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic).

Suma asigurată poate fi de:

- 100.000 de lei pentru locuințe de TIP A;
- 50.000 de lei pentru locuințe de TIP B.

În situația în care persoanele fizice sau juridice nu își asigură locuințele aflate în proprietate, nu beneficiază, în cazul producerii unuia dintre dezastrele naturale definite potrivit Legii 260/2008, de niciun fel de despăgubiri.

Vă rugăm să procedați la îndeplinirea obligației de încheiere a polițelor de asigurare obligatorie a locuințelor, având în vedere art. 29 alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 260/2008 care prevede că **nerespectarea de către persoanele fizice sau juridice a obligației de asigurare a locuințelor constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 la 500 lei.**

Prezenta notificare este valabilă doar dacă până la data prezentei nu s-a încheiat încă asigurarea obligatorie a locuințelor, în condițiile Legii nr. 260/2008.

PRIMAR

BÉRES CSABA

